

Kooskõlastuste koondnimekiri

jrk nr	kooskõlastav organisatsioon	kooskõlastuse nr ja kuupäev	kooskõlastuse sisu	kooskõlastuse originaali asukoht	märkused
1	2	3	4	5	6
1.	Pilliroo kinnistu kaasomanik	7.jaan.2019	Nikolai Dörlov, kooskõlastus antud digiallkirjaga	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud digiallkirjade kinnitusleht	
2.	Kostiranna küla Kostiranna tee 15 puurkaevu omanik Ero Sõmer	7.jaan.2019	Ero Sõmer, kooskõlastus antud digiallkirjaga	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud digiallkirjade kinnitusleht	
3.	Pilliroo kinnistu kaasomanik	21.jaan.2019	Jelena Dörlova, kooskõlastus antud digiallkirjaga	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud digiallkirjade kinnitusleht	
4	Elektrilevi OÜ	nr6481569278 25.jaan.2019	Kooskõlastatud tingimustel: Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt Marge Kasenurm Elektrilevi OÜ	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud kooskõlastuskiri ja digiallkirjade kinnitusleht	
5.	Muinsuskaitse amet	Kooskõlastus nr 34553; kiri nr 5.1-17.5/582-1 22.02.2019	Detailplaneering on kooskõlastatud. Süvendamis- ja pinnasetöödel tuleb arvestada kultuuriväärtusega leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§§ 30-33, 443) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiu kohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile. Ly Renter Harjumaa nõunik	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud kooskõlastuskiri ja digiallkirjade kinnitusleht	DP Seletuskirja on täiendatud Muinsuskaitse-ameti kooskõlastuskirjas esitatud nõudega
6.	Kaitse-ministeerium		Jöelähtme VV poolt on esitatud kooskõlastuse küsimine 19.02.2019 nr 7-3/585; seisuga 1. 04.2019 pole vastatud		Lisatud kooskõlastuse küsimise kiri 19.02.2019 nr 7-3/585
7.	Maa-amet	Seisukoht: 27.02.2019 nr 6-3/19/3456-2	Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 15 lõike 1 kohaselt on maareformi seaduse § 31 lõikes 2 sätestatud maa omanikuks planeerimisseaduse tähenduses Keskkonnaministeerium või valdkonna eest vastutava ministri volitatud isik. Keskkonnaministeerium on 26.01.2017 käskkirjaga nr 1-2/17/108 volitanud	Paberkandjal eksemplarile on lisatud digitaalselt esitatud seisukoha andmise kiri 27.02.2019 nr 6-3/19/3456-2 ja digiallkirjade kinnitusleht	

			Maa-ametit esindama Keskkonnaministeeriumi kui maa omanikku planeerimismenetluses, kus planeeringu mõju ulatub maareformi seaduse § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis olevale maale. Veeseaduse § 5 lõikes 1 on loetletud avalikud veekogud. Sama paragrahvi lõige 2 sätestab, et avalikud veekogud kuuluvad riigile ning ei ole tsiviilkäibes. Kuivõrd Pilliroo kinnistuga piirnev lhasalu laht on seaduse alusel riigile kuuluv veekogu ja ei ole käsitletav maareformi seaduse § 31 lõike 2 tähenduses jätkuvalt riigi omandis oleva maana, siis puudub Maa-ametil pädevus Kostiranna küla Pilliroo maaüksuse detailplaneeringu lahenduse osas kooskõlastuse andmiseks. Kristi Kivimaa maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja		
08	Veeteede amet	Kooskõlastuskiri 01.03.2019 nr 6-3-1/423	Veeteede Ametil ei ole märkusi ega täiendavaid ettepanekuid ja kooskõlastame detailplaneeringu Kaidi Katus hüdograafia ja navigatsioonimärgistuse teenistuse juhataja – peadirektori asetäitja	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud kooskõlastuskiri ja digiallkirjade kinnitusleht	
09	Politsei- ja Piirivalveamet	Kooskõlastuskiri 18.03.2019 nr 2.1-3/5509-2	Tutvunud Harju maakonnas Jöelähtme vallas Kostiranna külas paikneva Pilliroo maaüksuse detailplaneeringuga ja vaadeldes kohapealseid olusid kooskõlastab PPA selle ilma täiendavate tingimuste ja ettepanekuteta. Ivo Roosimägi Ida-Harju piirkonnagrupp piirkonnavanema ülesannetes	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud kooskõlastuskiri ja digiallkirjade kinnitusleht	
10	Päästeamet	24.03.2019	Kooskõlastas Dmitri Peterson	Kooskõlastatud digitaalselt, paberkandjal eksemplarile on lisatud digiallkirjade kinnitusleht	

Märkused: Elektrienergia tarbimiseks on olemasolev liitumisleping, liitumiskilp

arhitekt Ülle Kunnus

allkiri